

Interpellatie Ann Soete: Congrescentrum

Gemeenteraad 23 november 2015

In het verkiezingsprogramma van N-VA in 2012 stond inderdaad de bouw van een congrescentrum op het beursplein. De huidige beurshal is immers tot op de draad versleten en voldoet dusdanig niet meer aan de huidige noodzakelijke beursinfrastructuur. Een beursgebouw heeft op deze site heden ten dage ook geen plaats meer. Waar zouden we dan wel een beurshal kunnen inplanten? Om op deze vraag te antwoorden hoeven we maar te kijken naar de twee steden die hierin onze grootste concurrenten zijn nl, Kortrijk en Gent. Daar ligt de Expo-hal vlak aan de afrit van de autosnelweg en is dus makkelijk bereikbaar zowel voor het zware verkeer dat gegeneerd wordt door de op- en afbouw van de beurs, als door de bezoekers. Tegelijkertijd creëer je hierdoor een bijkomende parking die dan kan ontsloten worden via een vlotte bus- of tramverbinding van en naar de binnenstad. Vraag blijft of Brugge die trein allang niet gemist heeft? Kortrijk en Gent zijn in onze nabijheid immers reeds jarenlang de twee beursteden bij uitstek.

Een congrescentrum is voor een kunststad als Brugge een veel grotere noodzaak. Diverse studies hebben reeds uitgewezen dat deelnemers van congressen de meest lucratieve bezoekers zijn in een stad. Deze bezoekers hebben meestal een zekere opleiding genoten waardoor zij ook genieten van een bepaald inkomen, en zijn frequente reizigers. Als zij bij een nieuwe bestemming positieve ervaring opdoen resulteert dit meestal in een herhaalbezoek met partner of gezin. Bovendien besteden ook de organisatoren van de congressen een aanzienlijk bedrag in allerlei sectoren. Catering, zaalhuur, avondactiviteiten,.... Meetingtoerisme staat ook voor een goede spreiding van het toeristisch seizoen. De meeste incentives hebben plaats in het voor- of in het najaar. En kunnen dus in deze dalperiodes zorgen voor een toegevoegde waarde aan de economie in de stad. Een congrescentrum kan dus absoluut fungeren als een belangrijke groeimotor voor de stad. En een congrescentrum geeft zonder meer een boost aan de economische ontwikkeling en aan het imago van de stad. Waarom had N-VA in 2012 geopteerd voor de site in de Hauwerstraat, de uitleg hiervoor is heel simpel. Een congrescentrum moet absoluut aansluiten op de historische binnenstad en op dat moment was dit de meest evidente locatie. Het contract met het Oud Sint-Jan zat immers in een complete impasse.

Vlaams minister van Toerisme, Ben Weyts, heeft in zijn beleidsnota ruimte gecreëerd voor mogelijke subsidies voor de bouw van een congrescentrum in enkele Vlaamse kunststeden waaronder Brugge. Het centrum moet wel ruimte bieden voor internationale meeting en congressen in een historische erfgoedlocatie, met kwalitatieve dienstverlening en moderne technologische- en audiovisuele faciliteiten.

Enkele weken geleden heeft het Oud Sint-Jan een subsidie aanvraag ingediend op het kabinet van Minister Weyts. De stad Brugge heeft zelfs een bouwaanvraag goedgekeurd voor het Oud Sint-Jan. De subsidieaanvraag moet in de komende weken door het kabinet Weyts beoordeeld worden.

Zeer merkwaardig is dat de stad Brugge nu plots beslist heeft om een beurshal / congrescentrum / evenementenhal te bouwen. Waar wil de stad nu eigenlijk naartoe? Beurzen, congressen en evenementen in één zelfde gebouw kunnen alleen maar leiden tot conflicten in de kalender. Bovendien zijn de noden qua infrastructuur hiervoor totaal verschillend. Voor de inrichting van beurzen is het logistieke verhaal hier compleet negatief. De oppervlakte op het beursplein is veel te klein. Inzake mobiliteit is dit een voorbeeld van inconsequentie van de stad Brugge. Het verkeer voor de inwoners, het verkeer dat gepaard gaat met shoppen en toelevering, dat verkeer wordt uit de binnenstad geweerd. Maar toch wil men in de binnenstad een beurscentrum bouwen. Dat door de op- en afbouw wel zwaar verkeer genereerd. Waar blijft hier de visie van de stad?

De bouw van een infrastructuur met deze verschillende doeleinden getuigt van een totaal gebrek aan visie van onze stad inzake congresterisme. Wij hekelen het nefast gebrek aan dossierkennis ter zake. Niettegenstaande verschillende studies in verband met het belang van een congrescentrum in een cultuurstad gaat de stad voorbij aan een doordachte invulling. In de verschillende persmededelingen van de Burgemeester en de betrokken schepenen is het blijkbaar belangrijker om een architecturaal pareltje neer te poten dan de aanbevelingen van belangrijke studies te volgen. Of is dit in extremis een cadeautje aan schepenen Laloo? Die de beurshal op de Oesterparking toch nog aan zijn neus zag voorbij gaan.

Wij stellen ons ook de vraag in welke relatie jongerenmuziekevenementen zullen staan tot de organisatie van bepaalde fuiven in het studentenhuis. Heeft men hier al een visie voor of een olijsting van gemaakt?

Maar de hamvraag blijft welke activiteit zal voorrang hebben in de kalender. Zal het de organisatie van een beurs zijn? Een jongeren-evenement? Een congres? De start van de Heilige Bloedprocessie?

Wij kunnen ons niet van de indruk ontdoen dat men hier een multifunctionele zaal wil bouwen waar men de titel 'congreszaal' aanplakt om de hotelsector een klein beetje te sussen. Deze vorm van besturen is Brugge werkelijk onwaardig.

N-VA Brugge stelt voor om de piste van het Oud Sint-Jan verder te onderzoeken. De opwaardering van deze huidige stadskanker zou kunnen leiden tot een culturele en meteen ook economische hefboom van dit stadsgedeelte. We dringen er op aan om dit dossier op z'n minst in overweging te nemen en verder te ondersteunen. De realisatie van een congrescentrum in het Oud Sint-Jan kan wellicht in de toekomst voor andere economische opportuniteiten zorgen in de omgeving. We denken hierbij in de eerste plaats aan de Katelijnestraat waar het platte toerisme een doorn in het oog is van de Bruggelingen maar ook van veel toeristen. De komst van een volwaardig congrescentrum zou wellicht de invulling van een ander soort handelszaken met zich meebrengen.



Wat dan met de site van de huidige Beurshal? Waarom daar niet een soort 'fabriek van de toekomst' bouwen waar ontwerpers, kunstenaars, studenten en ondernemers gaan samenzitten. Een soort openbare werkplaats waar particulieren, scholen, bedrijven, studenten en kunstenaars, ... terecht kunnen om dingen te maken, om uitgedaagd en geïnspireerd te worden. Want elke vorm van vernieuwing ontstaat immers door een intense samenwerking tussen mensen uit diverse disciplines. Samen met het studentenhuus in de Hauwerstraat zou een dergelijk project als aantrekkingskracht kunnen dienen om jongen mensen ook in Brugge te houden.

Of misschien kun je op de oude site van de Beurshal een overdekte foodmarket bouwen. Aansluitend op de Smedestraat, de buik van Brugge, aan de binnenstad, zou dit voor Brugge als culinaire hoofdstad van Vlaanderen een plek kunnen zijn om streekproducten te promoten, laboratorium in te vestigen voor foodpairing, ... Hierdoor zou Brugge de absolute lead kunnen nemen in het culinaire gebeuren in Vlaanderen.

Ann Soete

Fractieleider N-VA Brugge

0497/36 12 47

Ann.soete@vlaamsparlement.be