|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| uw kenmerk | ons kenmerk | bijlagen | verz.nr. | Datum |
|  | GVT/2017 |  |  | 24/9/2019 |

**Gemeenteraad 24/9/2019 – agendapunt 25 -**

**Bouwen van een Beurs- en congresgebouw - eerste verrekening in PLUS is al een feit !**

Eind 2015 besliste het stadsbestuur om een nieuwe ‘Beurshal’ te bouwen op het Beursplein. En nu zullen de werken gaan beginnen ... Het standpunt van onze N-VA fractie is steeds duidelijk geweest. **We zijn 100 % PRO congresgebouw.**  Deze is broodnodig in Brugge. Maar de keuze van de stad voor een combinatie van beurs- én congrescentrum, een **mossel- noch vis verhaal**, zijn we veel minder genegen. (cfr. onze interpellatie in de gemeenteraad van 24/10/2017) Een beurscentrum of expohall hoort volgens N-VA Brugge meer thuis aan de rand van de stad, een congrescentrum heeft een totaal andere functie en kan wel in het centrum neergepoot worden. Ons scepticisme in dit verhaal is/was gestoeld op diverse redenen : **leefbaarheid, geluid, inspraak, oppervlakte (< 5000 m2) , uitbating, nazorg en kostprijs.** (tussenkomst GR 9/1/2018)

Wat de kostprijs betreft, het gebouw mag **max. 40 miljoen €** kosten. En jawel, ... nu maken we al **een eerste ‘verrekening’ in plus mee van 337.052 €.** In de opdracht werd initieel, wat beveiliging betreft, enkel branddetectie en camerabewaking gevraagd. En nu wenst men de actieve beveiliging uit te breiden met de opties toegangscontrole, inbraakbeveiliging en een omroepsysteem in geval van nood. Kostprijs : 337.052 €. Reden die vanuit de stad wordt geciteerd : “de stad zal het gebouw exploiteren en er is geen conciërge op de site aanwezig ....” O.i. een flauwe reden – **inbraakbeveiliging en toegangscontrole is steeds van primordiaal belang** en staat los van de uitbater van de site en/of de aanwezigheid van een conciërge ...

De kostprijs van het Beurs- en congresgebouw, voorzien op 39.997.566,754 € wordt dus – nog voor de start van de bouwwerken (behalve de 1ste steen) – reeds overschreden met 337.052,28 € (de kleine verrekening in min van 19.330,94 € buiten beschouwing gelaten). Zo zitten we al **ruim boven de 40 miljoen €** .... een limiet die nochtans **NIET** overschreden mocht worden. Kan het stadsbestuur ons garanderen dat we dan toch binnen het budget kunnen blijven ? Immers – mag ik opmerken -- **het budget wordt geraamd met DRIE cijfers NA de komma .... maar in VERREKENINGEN gaat het soms over het ZESDE cijfer VOOR de komma ... !** Een compleet ander FINANCIEEL verhaal, niet ... ?

Met beleefde groet,

**Geert Van Tieghem**

Fractieleider N-VA Brugge